

Verslag van de Omgevingsdialoog van St. HONK met haar buurtbewoners.

Deelnemers aan de Omgevingsdialoog, in januari en februari 2022 waren de bewoners van Kromstraat 1a, 2, 3, 4, 5 en 7. en Overlangelseweg 7, 9 en 30 te Overlangel.

Omvang en wijze van de dialoog met buurtbewoners.

De buurtbewoners zijn, ivm Corona-maatregelen, door 2 afgevaardigden van het HONK bestuur bezocht. Daarbij is gesproken over en is uitleg gegeven over de ontwikkelingen tot de huidige situatie m.b.t. realisatie van het complex Ontmoeten & Sport ONK aan Kromstraat 2A, 5357 PB te Overlangel. Daarbij werden getoond het ontwerp van het vlekkenplan, plattegrond (begane grond) en een foto impressie zoals de situatie rondom het plan er gaat uitzien. Enkele dagen voordat de dialoog plaats vond is genoemde informatie door de voorzitter digitaal verstuurd naar de betrokken buurtbewoners.

Er werd gesproken en gedachten gewisseld over de locatie HONK. Daarbij kwamen de volgende wensen naar voren:

1. -Als perceel afscheiding wordt een haag voorgesteld met een wisselende hoogte tussen 165 en 180 cm. Van toepassing en bindend is een notarieel vastgestelde afspraak met een van de buurtbewoners. Overigen zijn gewenst.
 - De haag mag bladverliezend zijn met de volgende opties: beuken-/ liguster haag/ hедера.
 - De geluidswal tussen de parkeerplaats en de Overlangelseweg alsmede tussen de parkeerplaats en Overlangelseweg 2: Deze dient op hoogte te zijn om geluidsoverlast zoveel als mogelijk te beperken.
 - Haag planten welke schadelijk zijn voor mens en dier dienen vermeden te worden i.v.m. aanwezigheid van kleine kinderen en dieren in de weilanden in en rondom het complex.
2. Verlichting Sportvelden
 - De sportveldenverlichting (LED) dient zodanig te zijn dat overlast voor omwonenden beperkt blijft.
3. Gebouw
 - Het gebouw dient geluidswerend te zijn en als dakbedekking gaat de voorkeur uit naar de huidige groene dakbedekking boven die van pannen.
 - Toiletten kleedruimtes. 1 toilet per 2 kleedruimten en deze dient bij de ingang vd kleedruimten te worden gesitueerd, zodat deze multifunctioneel gebruikt kunnen worden bij andere/grote activiteiten.
 - Akoestiek. Er dient rekening te worden gehouden met de diverse gebruikers in relatie met het geluid. Zo zijn er verschillende wensen van doelgroepen, zoals: - een orkest, -gebruik carnaval, -voor ouderen/ jongeren, - toneelvoorstelling etc.
 - Nieuwbouw accommodatie HONK. Aan de noordzijde is een gesloten gevel gewenst.
4. Parkeren en toegang
 - Als parkeerplaats verharding is een geluidsarme bestrating gewenst (dus geen grind).
 - Breedte toegangspad tot Ontmoeten dient voldoende breed te zijn om o.a. ouderen eventueel voor de toegangsdeur te kunnen afleveren met een auto.
 - Verlichting parkeerplaats is niet opgenomen en als dit gerealiseerd wordt dan dient het bescheiden te zijn van omvang.
5. Overige verwachtingen
 - De zijkanten van de weg ter hoogte van de huidige ingang van het sportpark worden vaak kapot gereden. Optie: verharding van een gedeelte van de berm.
 - Kas achter Kromstraat 4. Deze staat dicht bij de perceelsgrens, naast het voetbalveld. Beschermende maatregelen dienen getroffen te worden om ruitschade te voorkomen.
 - Er dienen poorten te worden aangebracht om omliggende percelen te betreden. Dit om ballen op te halen welke buiten de sportlocatie terecht komen.